

....., dn .....

.....  
Nazwisko i Imię lub nazwa **Inwestora lub pełnomocnika**

Adres, telefon kontaktowy: .....

**Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w powiecie opolskim**  
ul. Spychalskiego 13  
45-716 Opole

## W N I O S E K

### o pozwolenie na użytkowanie - przed zakończeniem wszystkich robót

Na podstawie art. 55 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) jako inwestor wnoszę o udzielenie **pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego** – (nazwa obiektu):

.....  
na nieruchomości stanowiącej własność: .....

położonej w ..... przy ulicy ..... nr .....; nr działki .....

### **Obiekt został wybudowany - na podstawie pozwolenia na budowę:**

z dnia ..... Nr ..... wydanego przez .....

Data rozpoczęcia budowy: .....

#### Przedkładam w załączeniu w oryginale (do wglądu):

1. dziennik budowy,
2. zawiadomienie o nadaniu przez Gminę numeru porządkowego nieruchomości (**kopia dla PINB**)
3. zatwierdzony projekt z projektem zagospodarowania działki wraz z inwentaryzacją geodezyjną po wykonawczą obiektu wraz z przyłączami (**kopia dla PINB**)
4. aktualne protokoły badań i sprawdzeń wydane przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia (kominiarski, szczelności instalacji gazowej, prawidłowości wykonania instalacji elektrycznej wewnętrznej, skuteczności zerowania, oporności izolacji, oporności uziemień ochronnych i inne w zależności od zakresu robót),
5. atestów, certyfikatów, świadectw jakości, et cetera, dla wyrobów budowlanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego,
6. potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy,
7. kopię świadectwa charakterystyki energetycznej budynku mieszkalnego, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową.

#### oraz podpisane na niniejszym druku przez właściwe osoby:

8. oświadczenie inwestora o **braku sprzeciwu** lub uwag zawiadomionych organów oraz o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeśli prawidłowa eksploatacja wybudowanego obiektu jest od tego uzależniona – (**część A**), oświadczenie kierownika budowy – z wyliczeniem robót pozostałych do wykonania - (**część B**),
9. w przypadku dokonania **nieistotnych** zmian w toku wykonywania robót w stosunku do projektu/\* warunków pozwolenia na budowę\* kserokopie rysunków zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami wraz z -potwierdzeniem oświadczenia kierownika budowy **przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego** (w razie jego ustanowienia) - (**część C**),

#### **A. OŚWIADCZENIE INWESTORA** - (lub osoby działającej w jego imieniu na podstawie upoważnienia)

##### **Oświadczam, że**

1. teren przyległy został właściwie uporządkowany (patrz punkt 7)
2. brak sprzeciwu lub uwag ze strony organów zawiadomionych zgodnie z art. 56 ust. 1 cyt. prawa budowlanego (dot. projektów, które były uzgadniane z niżej wymienionymi organami:  
a) Państwowej Inspekcji Pracy,    b) Państwowej Inspekcji Sanitarnej,    c) Państwowej Straży Pożarnej

podpis inwestora: .....

**Dane obiektu:**  
Pow. zabudowy.....m<sup>2</sup>  
Pow. użytkowa..... m<sup>2</sup>  
Kubatura..... m<sup>3</sup>  
Ilość izb.....  
Liczba kondygnacji .....  
Wys. do kalenicy ..... m

**Dane sieci:**  
długość..... m

**Dane budowli:**  
Kubatura.....m<sup>3</sup>  
Pojemność.....m<sup>3</sup>  
długość..... m  
szerokość..... m  
wysokość..... m

**Dane mostu:**  
klasa drogi.....  
średnica ..... mm  
napięcie..... kV

rodzaj konstr. ....

**Dane drogi**  
klasa drogi .....  
długość ..... m  
szerokość ..... m  
światło skrajnia ..... m  
rodzaje nawierzchni:  
.....

długość ..... m  
szerokość .....m  
światło-skrajnia.....m

**Instalacje wewnętrzne:** (proszę zaznaczyć **TAK** lub **NIE**)

wod. ...., kan....., co. ...., cw. ...., gaz ..... , elektr. .... inne (jakie) .....

**Dane budynku**

**mieszkalnego nowego:**

Pow. zabudowy..... m<sup>2</sup>  
Kubatura..... m<sup>3</sup>  
Pow. użytkowa..... m<sup>2</sup>  
Ilość izb wraz z kuchnią .....  
liczba kondygnacji .....  
wysokość do kalenicy..... m

**przy rozbudowie**

**tylko część rozbudowana**

Pow. zabudowy..... m<sup>2</sup>  
Kubatura..... m<sup>3</sup>  
Pow. użytkowa..... m<sup>2</sup>  
Ilość nowych mieszkań / powiększenie istniejącego\*: .....  
wys. do kalenicy..... m

**przebudowa budynku/lokalu  
na mieszkanie**

Pow. użytk. nowa.....m<sup>2</sup>  
Ilość nowych mieszkań.....

**Wyposażenie:** (proszę zaznaczyć **TAK** lub **NIE**)

woda .... , kanal. .... , ustęp splukiwany ..... , łazienka ..... , co ..... , gaz sieciowy ..... , cw. dostar. centr. ....

**Metoda wznoszenia obiektu:** (proszę zaznaczyć krzyżykiem):

tradycyjna....., wielkopłytkowa....., wielkoblokowa....., monolityczna....., kanadyjska....., inna.....

**Forma Budownictwa:**

(proszę zaznaczyć krzyżykiem):

indywidualna .... , na sprzedaż .... , na wynajem .... , spółdz. .... , komun....., społ. czynszowe .....komunalne....., zakładowe.....

**B. Jako KIEROWNIK BUDOWY, OŚWIADCZAM, że:**

1. budowa (wymienić rodzaj obiektu) ..... została wykonana zgodnie z projektem i warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami,
2. doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy, a także w razie korzystania drogi\*, ulicy\*, budynku lub lokalu\*, sąsiedniej nieruchomości\*,
3. Obiekt został wykonany z **następującymi zmianami** w stosunku do projektu i warunków pozwolenia na budowę (wymienić każdą zmianę), oraz **roboty pozostałe do wykonania:** .....

.....  
.....  
.....

podpis kierownika budowy:(numer uprawnień) .....

**C. Potwierdzenie oświadczenia kierownika budowy przez - PROJEKTANTA i inspektora nadzoru:**

(niezbędne wyłącznie w przypadku dokonania nieistotnych zmian – patrz punkt 9)

wymienić projektanta oraz numer uprawnień) .....

podpis projektanta

wymienić insp.nadzoru oraz numer uprawnień) .....

podpis inspektora nadzoru

\* **niepotrzebne skreślić**